



## PROGRAMA

**Fechas:** Jueves 03 y viernes 04 de julio 2025  
**Modalidad:** Semipresencial  
**Página web:** <https://cader.sunarp.gob.pe/>  
**Lugar:** Auditorio de la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann, Av. Miraflores s/n - Tacna.  
**Link de Zoom:** <https://zoom.us/j/93751493711?pwd=PmvlpG4hLb81oOAlarvKYxHO2TmLi.1>  
**ID de reunión:** 937 5149 3711      **Código de acceso:** cader

Jueves, 03 de julio de 2025	
14:50	Recepción y registro. Ingreso a Sala Zoom
15:00	Palabras de Bienvenida <b>Breno Ulianof Alzamora Cancino</b> Jefe (e) de la Zona Registral N° XIII – Sunarp
	Palabras de Inauguración <b>Armando Miguel Subauste Bracesco</b> Superintendente Nacional de los Registros Públicos
	Acto cultural
15:20	Conferencia inaugural “El Código Civil Peruano y su contexto histórico” Conferencista: <b>María Elsa Pons Muzzo Díaz</b> Directora de la Oficina de Asesoría de Actividades Académicas de la Universidad Femenina del Sagrado Corazón – UNIFÉ
16:10	Mesa Redonda: Propuestas de modificación al Libro IX del Código Civil. Integrantes: <b>Nélida Palacios León</b> Asesora de la Dirección Técnica Registral de la Sunarp <b>Claudia Lucía Lucena Mayorga</b> Abogada especialista en desarrollo inmobiliario <b>Francisco Javier Avendaño Arana</b> Profesor de la Pontificia Universidad Católica del Perú Director de debate: <b>Edilberto Cabrera Ydme</b> Registrador Público de la Zona Registral N° XIII - Sunarp
18:00	<b>Pausa</b>
18:30	Segunda conferencia El Registro de Derechos Mineros: actualidad y desafíos. Conferencista: <b>Víctor Javier Peralta Arana</b> Especialista en el Registro de Derechos Mineros y ex Registrador Público
19:20	Cierre del día



### Viernes, 04 de julio de 2025

09:00 a 12:00	<p><b>Taller de aplicación de la IA en la Sunarp.</b> Dirigido a Registradores Públicos y Asistentes Registrales que participan en modalidad presencial.</p> <p>Responsables: <b>Raquel Esperanza Guzmán Halberstadt</b> Abogada de la Subdirección de Normativa Registral de la Sunarp <b>Julio César Rosas Mora</b> Ingeniero del equipo de desarrollo de la IA Sunarp</p>
12:00 a 14:50	<b>Pausa</b>
14:50	Recepción y registro. Ingreso a Sala Zoom
15:00	<p>Ponencias ganadoras:</p> <p>La autorización del negocio jurídico como una forma de saneamiento de propiedad: ¿un réquiem para el principio de tracto sucesivo? <b>Carlo Alessandro Maya Lomparte</b> Analista Registral de la Zona Registral N° XI - Sunarp</p> <p>La oponibilidad en el Libro IX del Código Civil <b>Max Adolfo Panay Cuya</b> Subdirector de Normativa Registral de la Dirección Técnica Registral de la Sunarp</p>
16:00	Ronda de preguntas
16:20	<p>Sistema Registral y Notarial en Chile Conferencistas: <b>Fernando Rafael Manterola Salas</b> Conservador de Bienes Raíces de Arica – Chile <b>Hernán Verdugo Achá</b> Conservador de Bienes Raíces de Arica – Chile</p>
17:10	Ronda de preguntas
17:20	<b>Pausa</b>



17:40	<p>Mesa Redonda: Propuestas de modificaciones legislativas. Integrantes: <b>Jorge Armando Enrique Rojas Álvarez</b> Subdirector de Gestión del Procedimiento Registral de la Dirección Técnica Registral de la Sunarp <b>Rosario Catherine Bohorquez Vega</b> Notaria Pública de Tacna <b>Rómulo Moisés Arata Solís</b> Profesor de la Pontificia Universidad Católica del Perú y de la Universidad de San Martín de Porres Directora de debate: <b>Gloria Amparo Salvatierra Valdivia</b> Presidenta del Tribunal Registral de la Sunarp</p>
19:30	<b>Ceremonia de clausura</b>
	Lectura de conclusiones <b>James Frisancho Subia</b> Jefe de la Unidad de Asesoría Jurídica de la Zona Registral N° XIII – Sunarp
	Palabras de clausura <b>Armando Miguel Subauste Bracesco</b> Superintendente Nacional de los Registros Públicos
19:40	Foto oficial