XXIII CADER SUNARP 2025

SISTEMA REGISTRAL PERUANO: "Propuestas de modificaciones normativas e impacto en la calidad del servicio al ciudadano"

JUEVES, 6 DE NOVIEMBRE

8:00 am. — **Ceremonia de inauguración**

Auditorio RP. William Morris Christy de la Universidad Católica de Santa María

José Luis Quilcate Tirado
Jefe de la Zona Registral XII de la Sunarp

Armando Miguel Subauste Bracesco
Superintendente Nacional de los Registros Públicos

8:15 am. — **Conferencia inaugural: "Arequipa y su aporte jurídico al Perú"**

Benjamín Carrasco del Carpio
Director de Cooperación y Relaciones Internacionales de la Universidad Católica de Santa María

9:00 am. — **Mesa Redonda: "Las herramientas digitales en el Registro: evaluación de la modernidad en el Registro"**

José Antonio Pérez Soto
Jefe de la Zona Registral N°IX

Renzo Guillermo Ortiz Díaz
Jefe de la Zona Registral N°X

Ramón Edgardo Lucas Isidro
Jefe de la Zona Registral N°VI

Director de debate
José Luis Quilcate Tirado
Jefe de la Zona Registral N°XII de la Sunarp

11:00 am. — Pausa

11:30 am. — **Conferencia virtual: "¿Puede un sistema registral electrónico, gráfico, digital y distribuido contribuir a una mejora de las funciones registrales?"**

Luis Javier Arrieta Sevilla
Profesor de la Universidad de Navarra (España)

12:30 pm. — Pausa

4:00 pm. — **Mesa Redonda: "Cambios normativos recientes en el ámbito registral"**

Ángel Valero Fernández – Reyes
Director del Curso Anual de Derecho Registral Iberoamericano Colegio de Registradores de España

Manuel Godoy Sasaki
Profesor de la Universidad del Central de Chile

Óscar Rodríguez Sánchez
Juez y presidente del Tribunal Registral Administrativo de Costa Rica

Directora de debate
Rocío Abril de Vidal
Profesora de la Universidad Latina de Panamá

6:00 pm. — **Mesa Redonda: "Modificaciones legislativas recientes relacionadas al Registro y Notariado en América Latina"**

Marco Antonio Sepúlveda
Profesor de la Universidad del Central de Chile

Daniel Roque Vitolo
Inspector General de Justicia de la Nación de Argentina

Erick Sánchez Vargas
Gerente Legal del Registro Inmobiliario de la República Dominicana

Director de debate
José Antonio Quirós Espinoza
Registrador del Registro Inmobiliario de Costa Rica

8:00 pm. — Cierre del día

XXIII CADER SUNARP 2025

SISTEMA REGISTRAL PERUANO: "Propuestas de modificaciones normativas e impacto en la calidad del servicio al ciudadano"

VIERNES, 7 DE NOVIEMBRE

9:00 am. **Conferencia: "Bioética, Inteligencia Artificial y Constitución"**
Auditorio RP. William Morris Christy de la Universidad Católica de Santa María

Ronald Cárdenas Krenz
Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Lima

10:30 am. **"Herramientas de inteligencia artificial en la Sunarp"** (1ª parte)

Armando Miguel Subauste Bracesco
Superintendente Nacional de los Registros Públicos

Abel Alejandro Rivera Palomino
Director Técnico Registral de la Sunarp

11:00 am. Pausa

11:30 am. "**Herramientas de inteligencia artificial en la Sunarp"** (2ª parte)

Raquel Guzmán Halberstadt
Abogada de la Dirección Técnica Registral- Equipo IA de la Sunarp

---

12:30 pm. Pausa

4:00 pm. **Exposiciones virtuales: "Vinculación jurídica registro y catastro"**

Liudmila Lilina
Vice Jefa del Servicio Federal de Registro Estatal, Catastro y Cartografía (Rosreestr) de la Federación Rusa

Lourdes González Pereira
Directora General de la Dirección General de los Registros Públicos (DGRP) del Poder Judicial de Paraguay

Comentarista
Sebastián Esteban Sabene
Profesor de Derecho Registral de la Universidad Nacional de Buenos Aires

---

5:30 pm. **Mesa Redonda: "El Sistema Nacional de los Registros Públicos del Perú"**

Elvira Martínez Coco
Árbitro Internacional y ex Superintendente Nacional de los Registros Públicos

Mario Castillo Freyre
Profesor de la Pontificia Universidad Católica del Perú

Jorge Luis Gonzales Loli
Notario de Lima

Armando Miguel Subauste Bracesco
Superintendente Nacional de los Registros Públicos

Director de debate
Jorge Antonio Martín Ortiz Pasco
Director del Programa de Segunda Especialidad en Derecho Registral de la PUCP y ex Superintendente Adjunto de la Sunarp

---

7:30 pm. **Ceremonia de Clausura**

Lectura de Conclusiones
Sara Margot Muñoz Molina
Jefe de la Unidad Registral de la Zona Registral N° XII

Anuncio de Sedes Cader Sunarp 2026 y palabras de clausura Cader 2025
Armando Miguel Subauste Bracesco
Superintendente Nacional de los Registros Públicos